



bel'via
ANGERS

RUE PIERRE BLANDIN



Ilot S6, N°S6-05
T4, Rez-de-chaussée

Surface habitable

RDC

Séjour	27.6 m ²
Cuisine	13.8 m ²
Salle d'eau	5.5 m ²

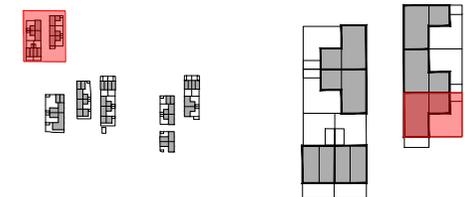
R+1

Chambre 1	11.8 m ²
Chambre 2	12.0 m ²
Chambre 3	11.2 m ²
Salle de bain	6.3 m ²
Palier	5.0 m ²

TOTAL 93.2 m²

Jardin dont appentis 40.7 m²

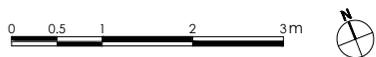
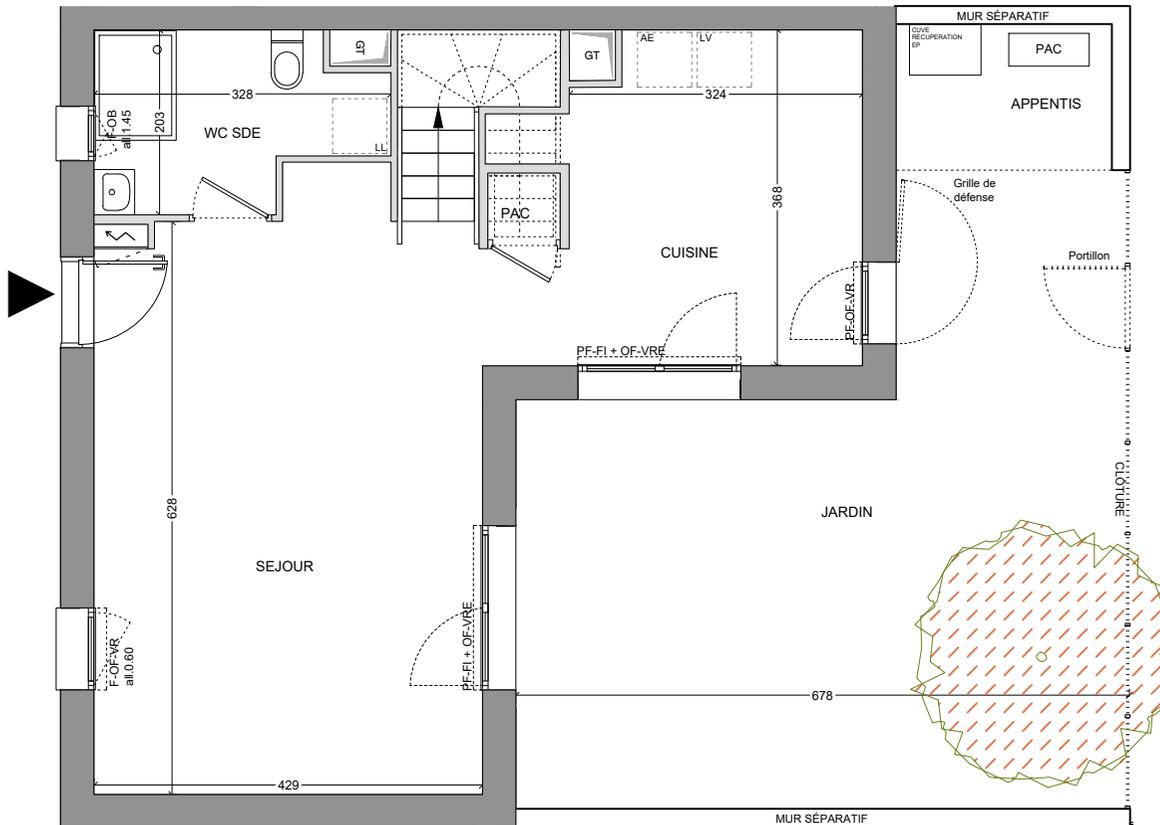
Plans de repérage



PLAN DE COMMERCIALISATION



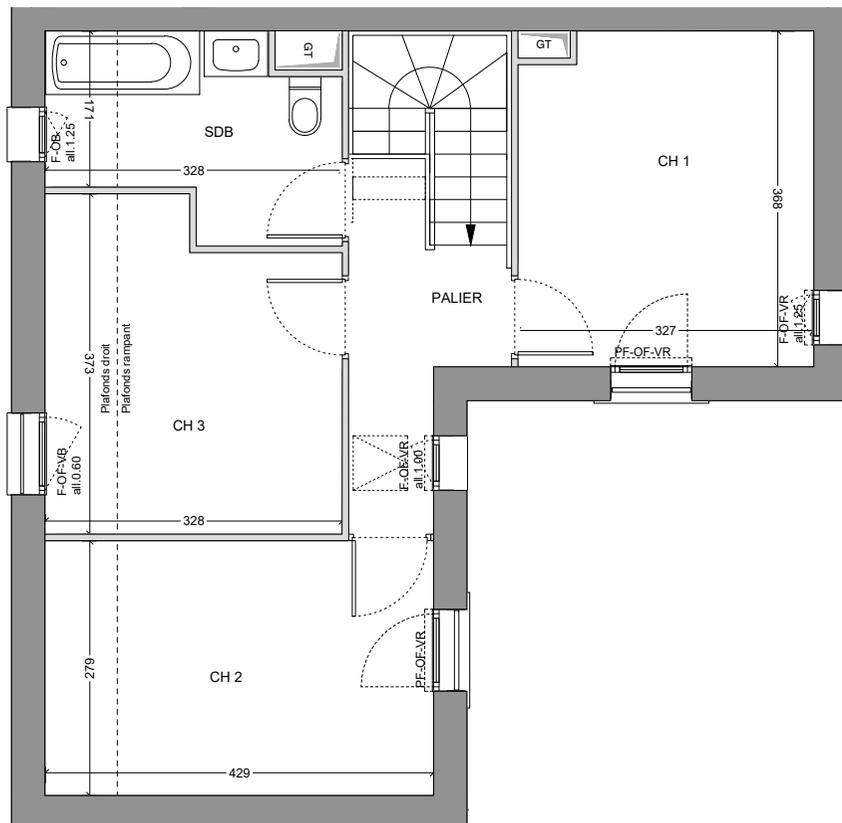
Indice 05
MAI 2024



LEGENDE

Gaine technique	Trappe ventilation naturelle	F Fenêtre	PF Porte-fenêtre	OF Ouvrant à la française	VB Volet battant
GTL	Pompe à chaleur module int. + ext.	FI Vitrage fixe	FT Fenêtre de toit	OB Oscillo-battant	VR Volet roulant
					VRE Volet roulant électrique

Nota : ce plan est susceptible d'être légèrement modifié en fonctions des nécessités techniques de la réalisation, des impératifs administratifs en ce qui concerne les dimensions libres, les équipements et les réseaux divers. Les retombées, soffites, canalisations et radiateurs ne sont pas tous figurés, ou à titre indicatif.



LEGENDE

Gaine technique	Trappe ventilation naturelle	F Fenêtre	PF Porte-fenêtre	OF Ouvrant à la française	VB Volet battant
GTL	Pompe à chaleur module int. + ext.	FI Vitrage fixe	FT Fenêtre de toit	OB Oscillo-battant	VR Volet roulant
				OB Oscillo-battant	VRE Volet roulant électrique

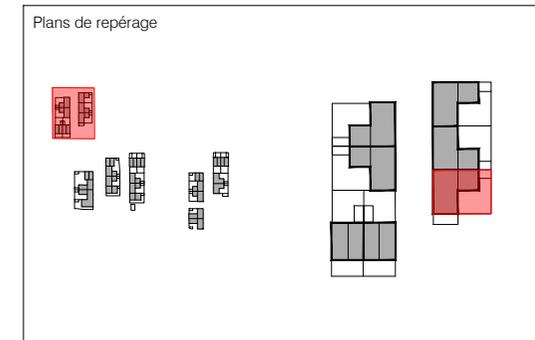
Nota : ce plan est susceptible d'être légèrement modifié en fonctions des nécessités techniques de la réalisation, des impératifs administratifs en ce qui concerne les dimensions libres, les équipements et les réseaux divers. Les retombées, soffites, canalisations et radiateurs ne sont pas tous figurés, ou à titre indicatif.



Ilot S6, N°S6-05
T4, R+1

Surface habitable

RDC	
Séjour	27.6 m ²
Cuisine	13.8 m ²
Salle d'eau	5.5 m ²
R+1	
Chambre 1	11.8 m ²
Chambre 2	12.0 m ²
Chambre 3	11.2 m ²
Salle de bain	6.3 m ²
Palier	5.0 m ²
TOTAL	93.2 m²
Jardin dont appentis	40.7 m ²



PLAN DE COMMERCIALISATION

EXP architectes

Indice 05
MAI 2024