

L'ÉCHAPPÉE

Angers - Les Bretonnières



Bâtiment	Logement	Type	Niveau
B2	M06	T5	RDC

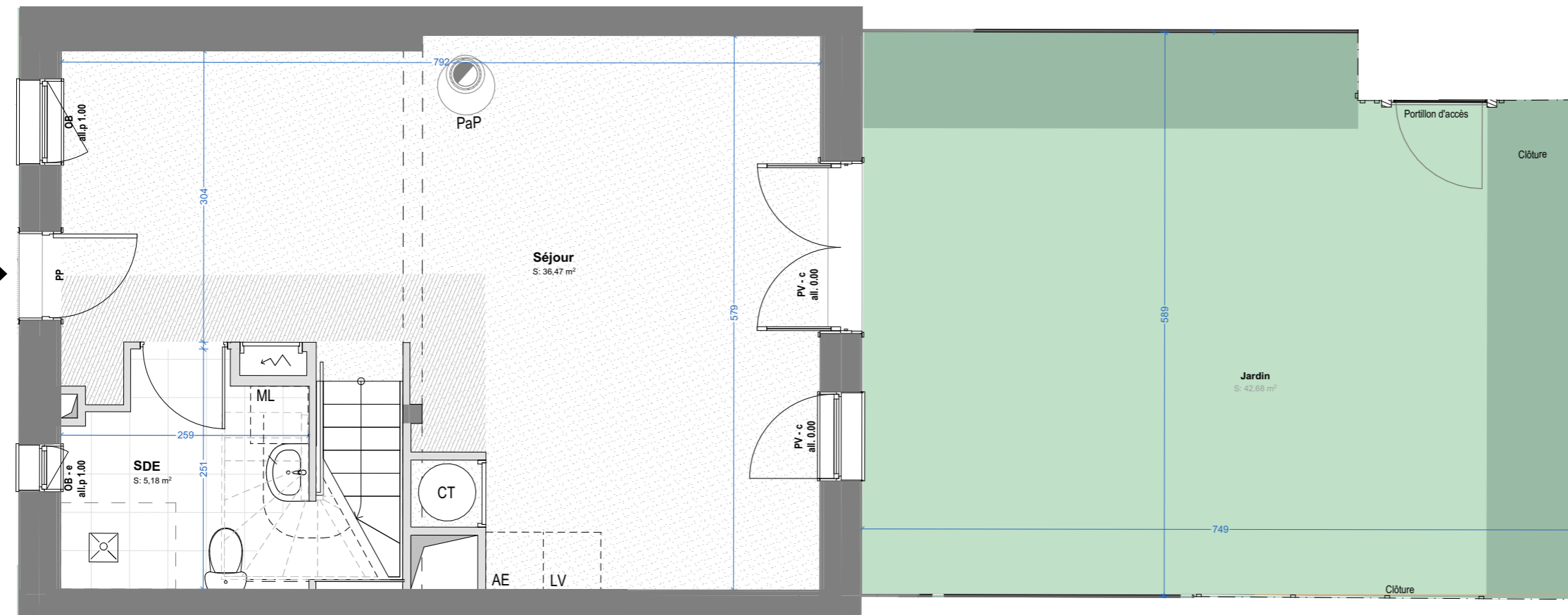
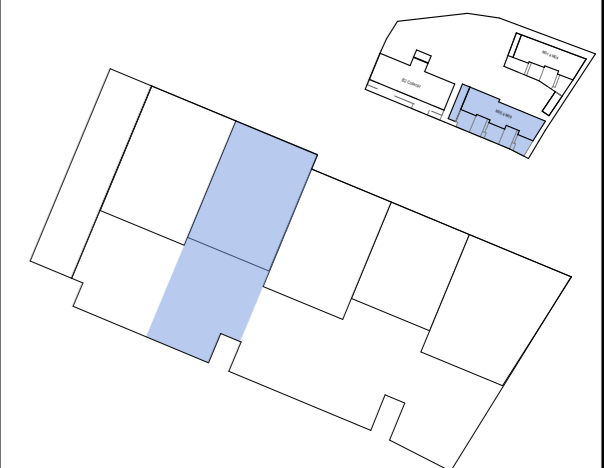
SURFACE HABITABLE

Niveau	Room	Surface (m²)
RDC	Salle d'eau	5,18
	Séjour	36,47
R+1	Chambre 01	20,85
	Chambre 02	9,70
	Palier	4,16
	Salle de bain	4,65
R+2	Chambre 03	12,38
	Chambre 04	13,87
	Palier	1,98

SHAB TOTALE 109,24 m²

SURFACE EXTERIEURE 42,68 m²
jardin

PLAN DE REPERAGE



LEGENDE TECHNIQUE

Accès au logement	GTL	Poêle à pellets	Zecet	Chauffe-Eau Thermodynamique	Allège pleine	Allège vitrée fixe	Porte pleine	Porte vitrée	Ouvrant oscillo-battant	Ouvrant à l'anglaise	Ouvrant à la française	Ouvrant à l'italienne (soufflet fixé en partie haute)	Ouvrant canadien (soufflet fixé en partie basse)	Vitrage fixe	Volet oscillo pliant	Volet battant persienné	Store enroulable extérieur manuel	Store enroulable intérieur	Vitrage opalescent	Vitrage à contrôle solaire	
Haie fruitière	Soffite technique	Poêle à pellets	Zecet	Chauffe-Eau Thermodynamique	Allège pleine	Allège vitrée fixe	Porte pleine	Porte vitrée	Ouvrant oscillo-battant	Ouvrant à l'anglaise	Ouvrant à la française	Ouvrant à l'italienne (soufflet fixé en partie haute)	Ouvrant canadien (soufflet fixé en partie basse)	Vitrage fixe	Volet oscillo pliant	Volet battant persienné	Store enroulable extérieur manuel	Store enroulable intérieur	Vitrage opalescent	Vitrage à contrôle solaire	
Pelouse																					
Sol finition sol souple																					
Sol finition carrelage																					

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés et le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques.

PLAN DE COMMERCIALISATION

07/10/2024

INDICE : B

(apm) & associés

URBANISME . ARCHITECTURE . ECOLOGIES

Paris . Rennes

L'ÉCHAPPÉE

Angers - Les Bretonnières



Bâtiment	Logement	Type	Niveau
B2	M06	T5	R+1

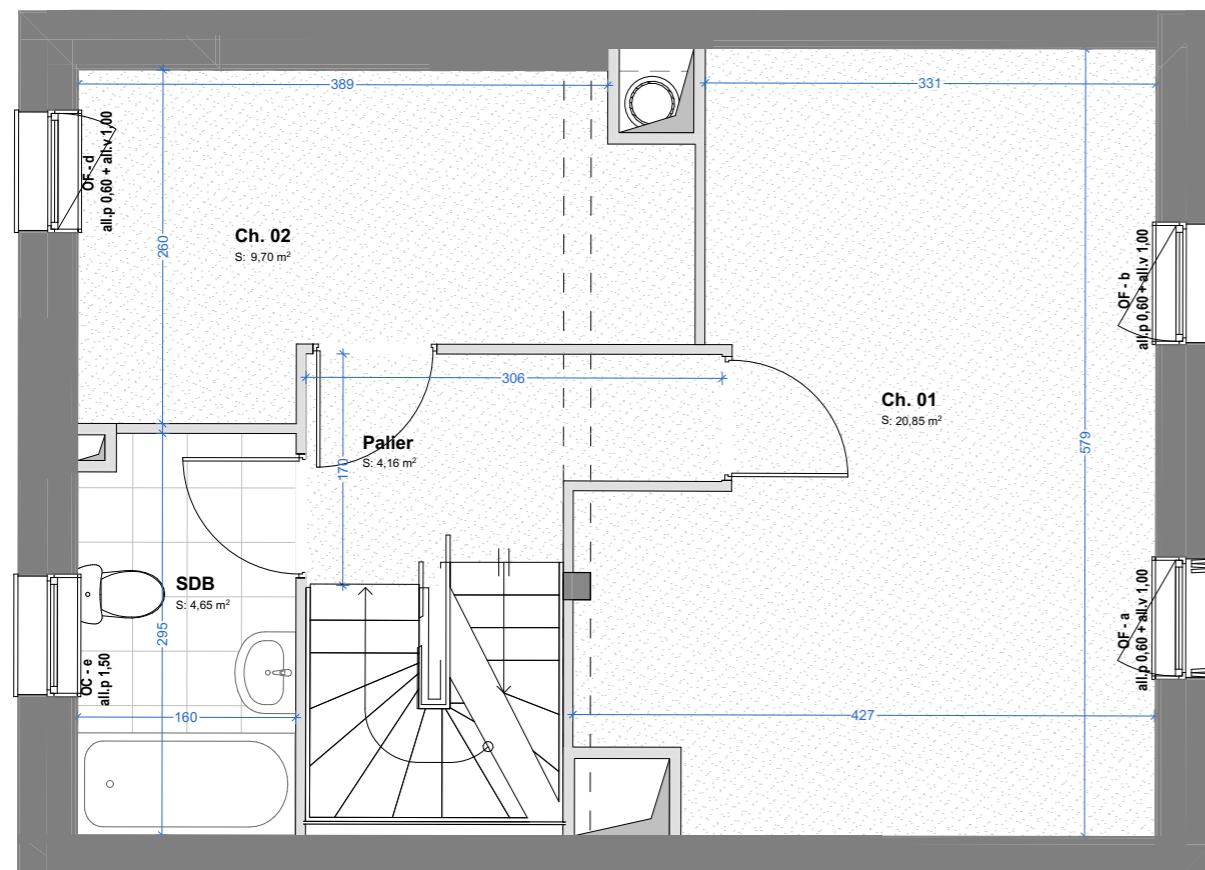
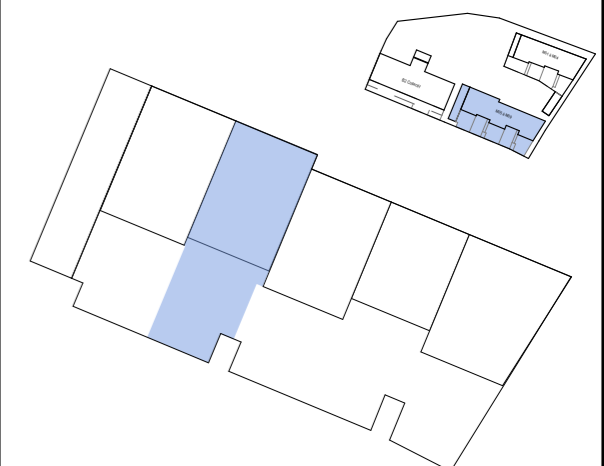
SURFACE HABITABLE

Niveau	Room	Surface (m²)
RDC	Salle d'eau	5,18
	Séjour	36,47
R+1	Chambre 01	20,85
	Chambre 02	9,70
	Palier	4,16
	Salle de bain	4,65
R+2	Chambre 03	12,38
	Chambre 04	13,87
	Palier	1,98

SHAB TOTALE 109,24 m²

SURFACE EXTERIEURE 42,68 m²
jardin

PLAN DE REPERAGE



LEGENDE TECHNIQUE

Accès au logement	Gaine technique	Poêle à pellets	Attente lave-vaisselle	Ouvrant oscillo-battant	Volet oscillo pliant
Haie fruitière	GTL	Zecet	Attente machine-à-laver	Ouvrant à l'anglaise	Volet battant persienné
Pelouse	Soffite technique	Chauffe-Eau Thermodynamique	Attente évier	Ouvrant à la française	Store enroulable extérieur manuel
Sol finition sol souple	all.p Allège pleine	Porte pleine	Ouvrant à l'italienne (soufflet fixé en partie haute)	Ouvrant canadien (soufflet fixé en partie basse)	Vitrage opalescent
Sol finition carrelage	all.v Allège vitrée fixe	Porte pleine	Ouvrant à l'italienne (soufflet fixé en partie basse)	Porte vitrée	Vitrage à contrôle solaire



Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés et le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques.

PLAN DE COMMERCIALISATION

07/10/2024

INDICE : B

(apm) & associés

URBANISME . ARCHITECTURE . ECOLOGIES

Paris . Rennes

L'ÉCHAPPÉE

Angers - Les Bretonnières



Bâtiment	Logement	Type	Niveau
B2	M06	T5	R+2

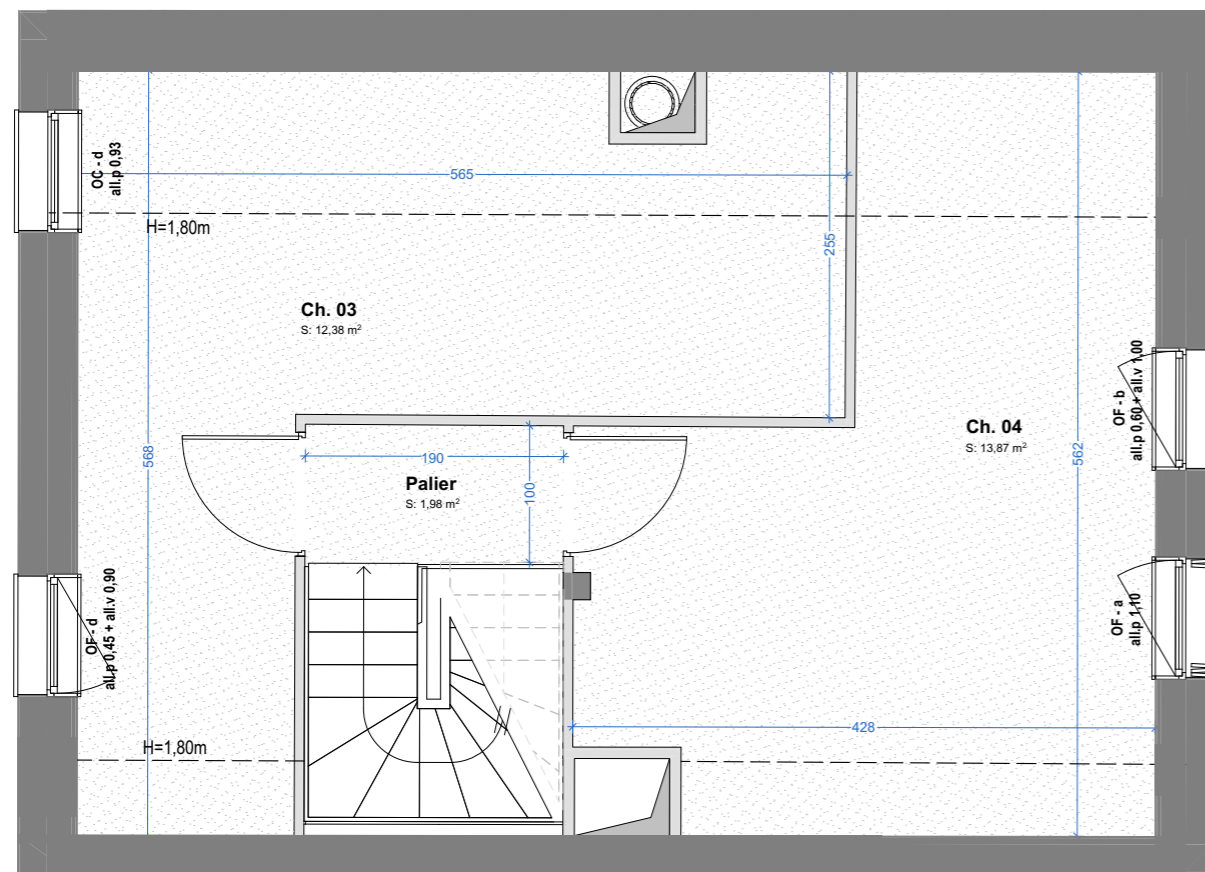
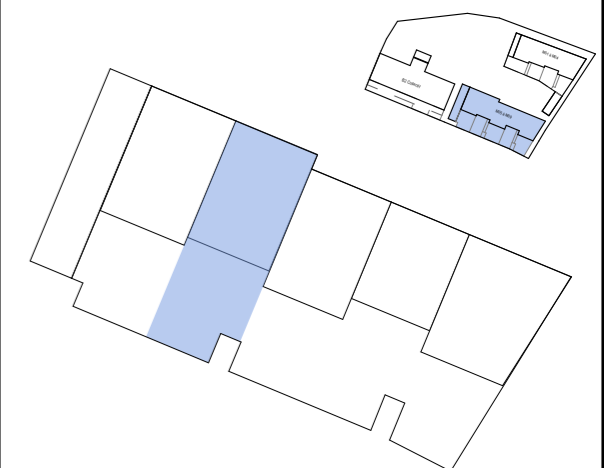
SURFACE HABITABLE

Niveau	Room	Surface (m²)
RDC	Salle d'eau	5,18
	Séjour	36,47
R+1	Chambre 01	20,85
	Chambre 02	9,70
	Palier	4,16
	Salle de bain	4,65
R+2	Chambre 03	12,38
	Chambre 04	13,87
	Palier	1,98

SHAB TOTALE 109,24 m²

SURFACE EXTERIEURE 42,68 m²
jardin

PLAN DE REPERAGE



LEGENDE TECHNIQUE

Accès au logement	Gaine technique	Poêle à pellets	Attente lave-vaisselle	Ouvrant oscillo-battant	a Volet oscillo pliant
Haie fruitière	GTL	Zecet	Attente machine-à-laver	OA Ouvrant à l'anglaise	b Volet battant persienné
Pelouse	Soffite technique	CT Chauffe-Eau Thermodynamique	Attente évier	OF Ouvrant à la française	c Store enroulable extérieur manuel
Sol finition sol souple		all.p Allège pleine	PP Porte pleine	OI Ouvrant à l'italienne (soufflet fixé en partie haute)	d Store enroulable intérieur
Sol finition carrelage		all.v Allège vitrée fixe	PV Porte vitrée	OC Ouvrant canadien (soufflet fixé en partie basse)	e Vitrage opalescent
				F Vitrage fixe	f Vitrage à contrôle solaire

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés et le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques.

PLAN DE COMMERCIALISATION

07/10/2024

INDICE : B

(apm) & associés

URBANISME . ARCHITECTURE . ECOLOGIES

Paris . Rennes