

L'ÉCHAPPÉE

Angers - Les Bretonnières



Bâtiment	Logement	Type	Niveau
B3	M19	T4	RDC

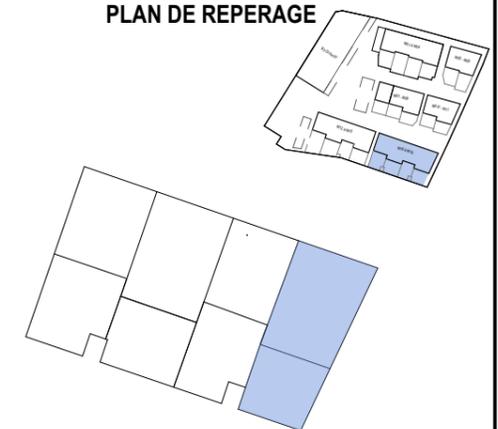
SURFACE HABITABLE

Niveau	Room	Surface (m²)
RDC	Salle d'eau	5,15
	Séjour	37,48
R+1	Chambre 01	9,23
	Chambre 02	11,29
	Chambre 03	9,81
	Palier	3,56
	Salle de bain	5,03
	WC	1,63

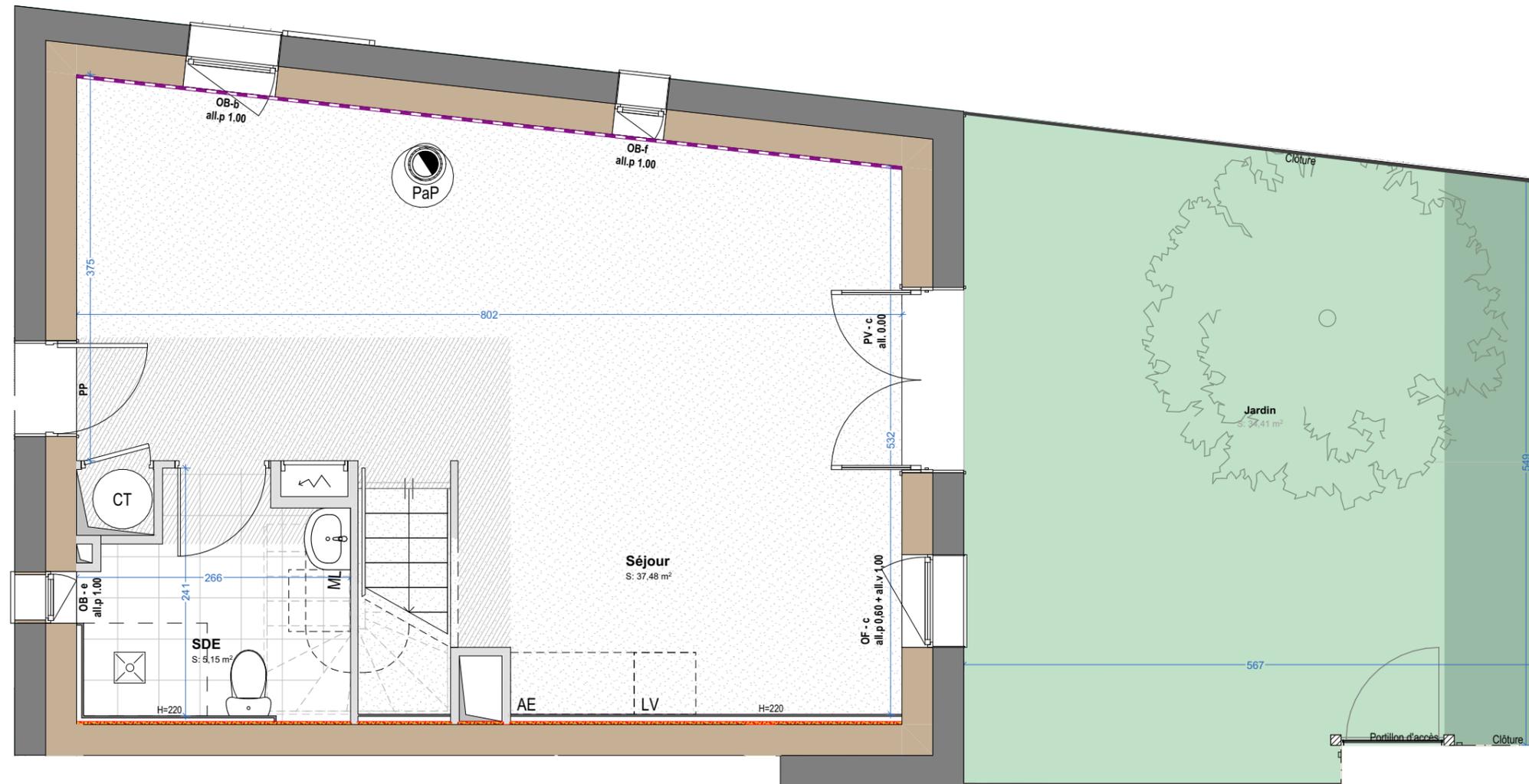
SHAB TOTALE 83,18 m²

SURFACE EXTERIEURE
jardin 34,41 m²

PLAN DE REPERAGE



B3.M19



LEGENDE TECHNIQUE

Accès au logement	Gaine technique	Poêle à pellets	Attente lave-vaisselle	OB Ouvrant oscillo-battant
Haie fruitière	GTL	Chauffe-Eau Thermodynamique	Attente machine-à-laver	OA Ouvrant à l'anglaise
Pelouse	Mur Briques de Terre Crue	Soffite technique	Attente évier	OF Ouvrant à la française
Sol finition sol souple	Enduit terre	Soffite technique	Attente évier	OI Ouvrant à l'italienne (soufflet fixé en partie haute)
Sol finition carrelage	Plinthe technique	Soffite technique	Attente évier	OC Ouvrant canadien (soufflet fixé en partie basse)
	Doublage plaque de plâtre	all.p Allège pleine	PP Porte pleine	F Vitrage fixe
		all.v Allège vitrée fixe	PV Porte vitrée	a Volet oscillo pliant

OF Ouvrant à la française	b Volet battant persienné
OI Ouvrant à l'italienne (soufflet fixé en partie haute)	c Store enroulable extérieur manuel
OC Ouvrant canadien (soufflet fixé en partie basse)	d Store enroulable intérieur
F Vitrage fixe	e Vitrage opalescent
	f Vitrage à contrôle solaire

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés et le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques.

PLAN DE COMMERCIALISATION

07/10/2024

INDICE : B

(apm) & associés

URBANISME . ARCHITECTURE . ECOLOGIES

Paris . Rennes

L'ÉCHAPPÉE

Angers - Les Bretonnières



Bâtiment	Logement	Type	Niveau
B3	M19	T4	R+1

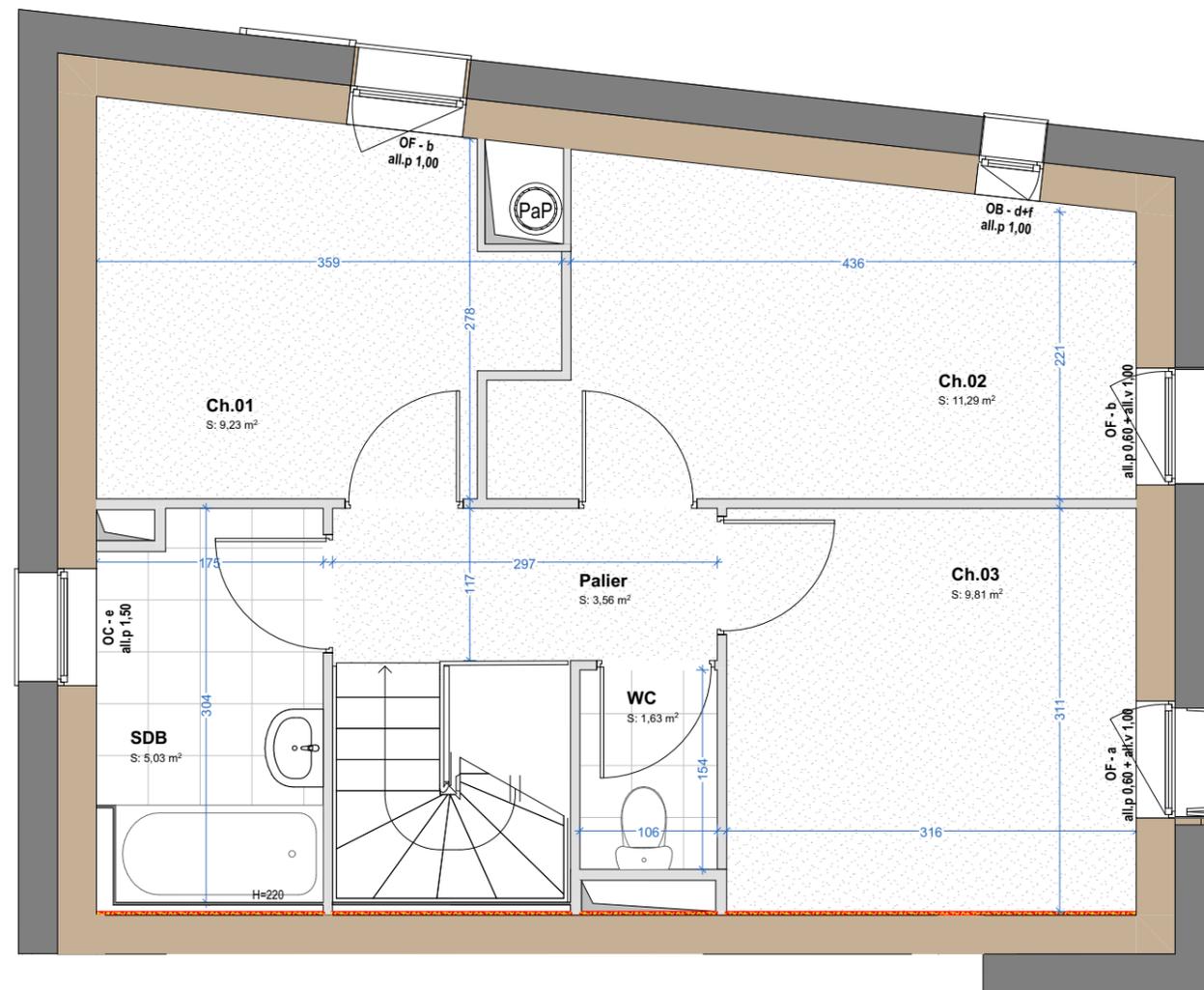
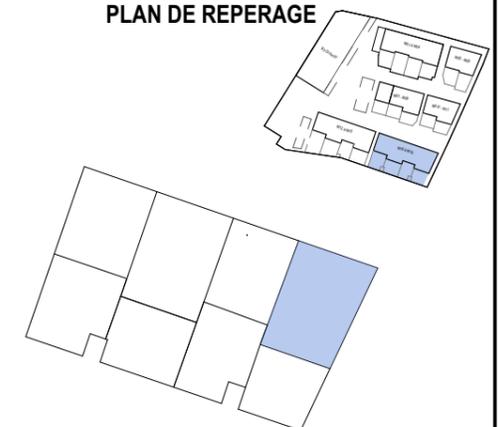
SURFACE HABITABLE

RDC		
	Salle d'eau	5,15 m ²
	Séjour	37,48 m ²
R+1		
	Chambre 01	9,23 m ²
	Chambre 02	11,29 m ²
	Chambre 03	9,81 m ²
	Palier	3,56 m ²
	Salle de bain	5,03 m ²
	WC	1,63 m ²

SHAB TOTALE 83,18 m²

SURFACE EXTERIEURE 34,41 m²
jardin

PLAN DE REPERAGE



LEGENDE TECHNIQUE

Accès au logement	Gaine technique	Poêle à pellets	Attente lave-vaisselle
Haie fruitière	GTL	Chauffe-Eau Thermodynamique	Attente machine-à-laver
Pelouse	Mur Briques de Terre Crue	Soffite technique	Attente évier
Sol finition sol souple	Enduit terre	all.p Allège pleine	PP Porte pleine
Sol finition carrelage	Plinthe technique	all.v Allège vitrée fixe	PV Porte vitrée
	Doublage plaque de plâtre		

OB Ouvrant oscillo-battant	a Volet oscillo pliant
OA Ouvrant à l'anglaise	b Volet battant persienné
OF Ouvrant à la française	c Store enroulable extérieur manuel
OI Ouvrant à l'italienne (soufflet fixé en partie haute)	d Store enroulable intérieur
OC Ouvrant canadien (soufflet fixé en partie basse)	e Vitrage opalescent
F Vitrage fixe	f Vitrage à contrôle solaire

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés et le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques.

PLAN DE COMMERCIALISATION

07/10/2024

INDICE : B

(apm) & associés

URBANISME . ARCHITECTURE . ECOLOGIES

Paris . Rennes