

Accueil > Pays de la Loire > Angers



Réservé
aux abonnés

« On veut retrouver l'esprit de village » : près d'Angers, ils veulent partager leur habitat

À Angers (Maine-et-Loire) et ses alentours, les projets d'habitat participatif se multiplient. Le 29 mai, plusieurs habitants intéressés pour s'installer dans un futur quartier aux Ponts-de-Cé, avec 35 foyers, ont partagé leur envies.



Aly et Alicia, 35 et 32 ans, espèrent trouver dans l'habitat participatif une opportunité pour allier leurs valeurs humaines avec l'accèsion à la propriété à un coût maîtrisé. | OUEST-FRANCE

Ouest-France

Publié le 04/06/2024 à 08h30

Lire le journal



Ce mercredi 29 mai, des jeunes couples, personnes âgées, jeunes majeurs arrivent tour à tour salle Nelson-Mandela, aux Ponts-de-Cé (Maine-et-Loire). Dans le futur quartier des Hauts-de-Loire, aux portes d'Angers, environ 700 logements vont pousser à tout va jusqu'en 2030.

« **Ce programme de développement s'étalera sur les trente à quarante prochaines années** », explique Jean-Philippe Vigner, adjoint à l'aménagement et au développement économique de la ville. Un projet intéresse tout particulièrement des habitants de l'agglomération, ce soir-là. Il s'appelle Coésie, et concerne l'habitat partagé. En ces temps de crise du foncier, l'habitat participatif n'est pas seulement prisé pour son côté solidaire, mais aussi comme alternative économique à l'accès à la propriété.

Lire aussi : [Habitats participatifs : à quoi ressemblent ces nouveaux logements qu'on implante à Angers ?](#)

« **Nous sommes très « famille » et aimons être entourés**, commencent Aly et Alicia, venus d'Angers avec leurs deux enfants. **Nous faisons partie du comité d'organisation de la fête des Voisins. Ce projet, c'est aussi pour nous l'opportunité de devenir propriétaires grâce à des prix accessibles.** »

« **Aujourd'hui, je ne connais pas mes voisins** »

Bien souvent, les habitants veulent « **retrouver un esprit de village** », confie Véronique, 59 ans, qui a longtemps habité Angers. À ses côtés, Odile et Stéphane acquiescent.

« **Aujourd'hui, j'habite dans une grande rue passante et je ne connais pas mes voisins. J'aimerais retrouver du contact humain** », renchérit ce dernier. « **L'habitat participatif, c'est un partage avec ses voisins qu'on a appris à connaître** », souligne Anne-Laure Chiron, responsable communication et commerciale chez le promoteur Iceo, à l'origine de ce projet d'habitat participatif.



Les curieux venus en nombre à cette première réunion d'information écoutent attentivement les intervenants se succéder. Au programme : toutes les parties prenantes impliquées dans le projet Coesie, du promoteur à l'aménageur, en passant par l'architecte et la maîtrise d'usages. | OUEST-FRANCE

François, 30 ans, recherche plutôt « **de l'entraide. Du partage de matériel, de connaissances. Tout ça dans un environnement agréable et des logements performants et économes** ». Un point auquel s'associe Odile, 57 ans : « **Ce que je voudrais, c'est surtout retrouver un équilibre plus proche de la nature.** » Une volonté en parfaite cohérence avec les fortes ambitions environnementales du [promoteur Iceo](#). « **Les foyers auront tous un espace extérieur privatisé et pourront, s'ils le souhaitent, partager un jardin** », souligne Éric Gérard, le directeur.

[Angers](#)[Logement](#)[Immobilier](#)[Société](#)[Les Ponts-de-Cé](#)[Maine-et-Loire](#)

Européennes 2024